

TRYGGT TRIVSAMT TILLGÄNGLIGT

Trygghetsboende kv. Duvan 1



Inflyttning 1 oktober 2015

Intresseanmälan www.kalixbo.se

Kontrakt/upplysningar Kalix 0923-16080

Vi bygger 16 st lägenheter som är speciellt anpassade för ett tryggt boende för dig som är 70+. Här är det nära till butiker, galleria samt promenadavstånd till lasarett restauranger

Bofakta

16 lägenheter, fyra våningar



Fördelning

1 st 1 rum och kök, 55 m² (våning 1)

7 st 2 rum och kök, 65 m² (7 st våning 1-4)

4 st 2 rum och kök, 68 m² (1 per våning 1-4)

4 st 3 rum och kök, 80 m² (1 per våning 1-4)

- * Hiss
- * Samtliga lägenheter har inglasade balkonger
- * Diskmaskin i varje lägenhet
- * Förberett för tvättmaskin
- * Inflyttningsklara 2015-10-01
- * Lägenhetsförråd i källaren
- * Gemensamhetsutrymme med kök i markplan/källarplan
- * 16 st parkeringsplatser + 4 handikapp platser
- * Gardinbeslag
- * Uteplats med sittgrupper

Hall

Golv klinker
Väggar målade
Kapp hylla
Garderob + städsåp

Vardagsrum

Golv eklamell
Väggar tapet

Sovrum

Golv eklamell
Väggar tapet
Garderob

Kök

Golv eklamell
Väggar tapet
Köksinredning vit
Kakel ovanför bänkskivor
Kyl/frysåp
Induktionshäll
Inbyggnadsugn

Badrum

Golv klinker
Väggar kakel
Duschdraperistång
Badrumssåp med belysning
Toalettpappersåp
Handdukshångare
Stödhandtag i duschplats

Gemensamma utrymmen

Tvättstuga i källaren
2 lokaler + ett kök
Utrymme för rullatorer i källaren

Utomhusmiljö

Närhet till parkområde, affärer
nära till lasarett och restauranger
Bilplatser 16 st samt 4 st
handikapp platser
Soprum



Förråd

Eget lägenhetsförråd i källaren

Övrigt

Fjärrvärme

Till- och från luft via centralaggregat

Kabel-TV basutbud via ComHem

eller KalixNet

Telefonuttag enligt standard

Bredband via bredbandsbolaget

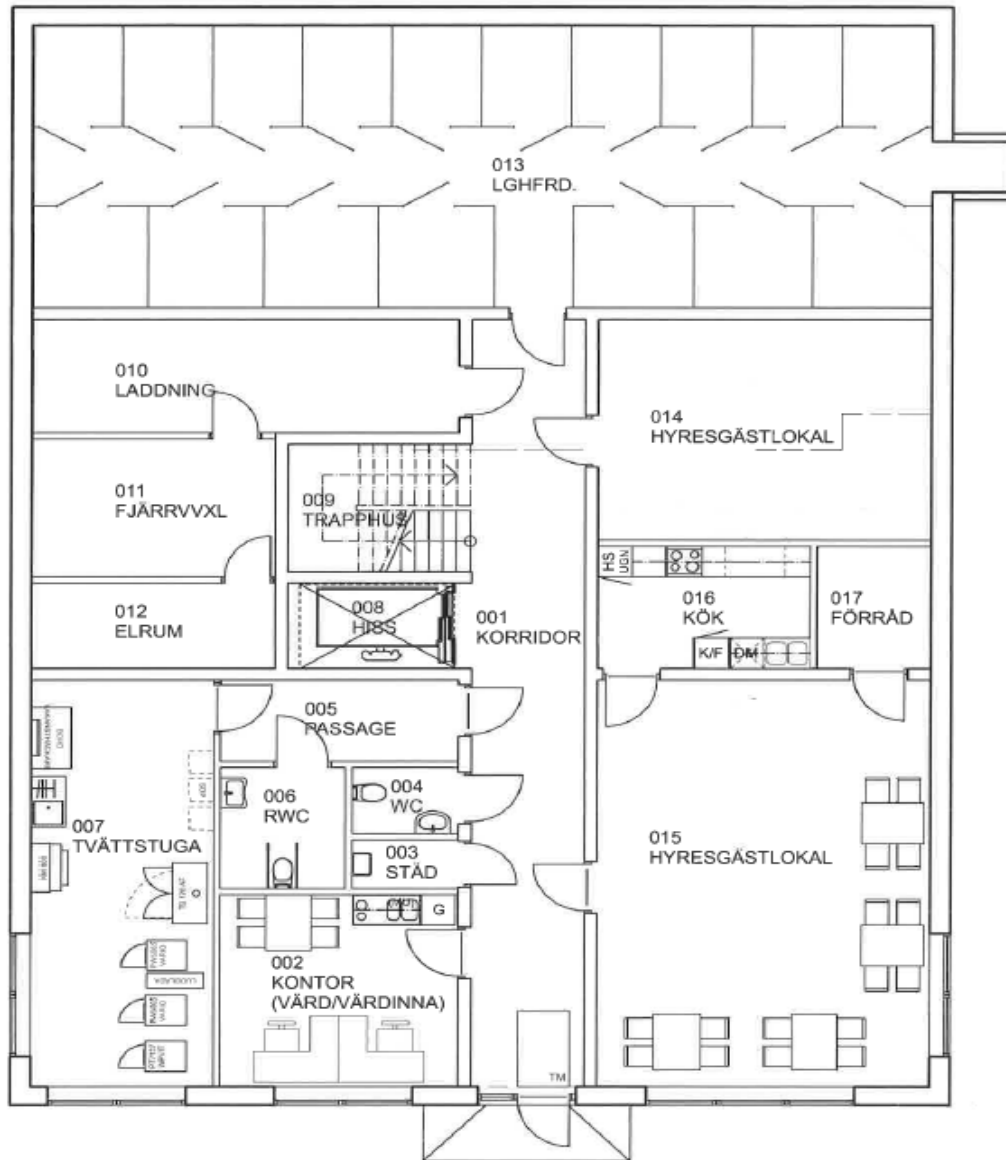
eller KalixNet

Elinstallationer enligt standard

Porttelefon

Brandvarnare och brandfilt

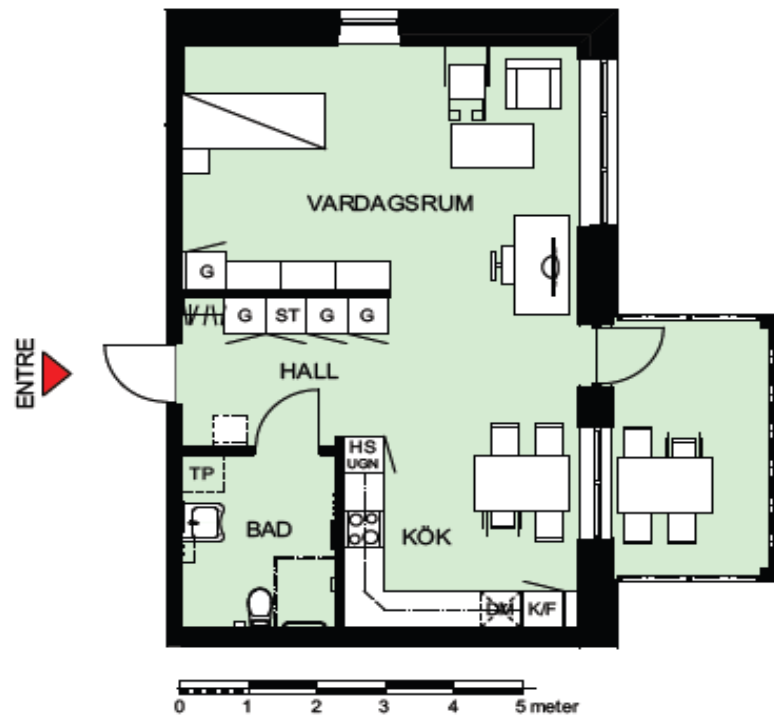




KÄLLARPLAN

Gemensamhetslokaler + kök
 Tvättstuga
 Kontor för värd/värdinna



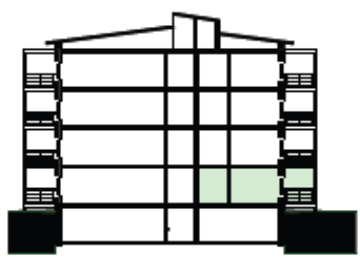


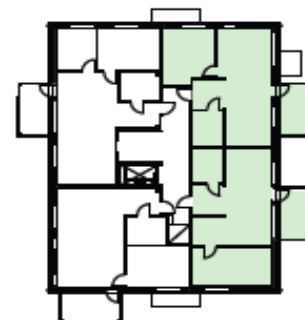
KVARTERET DUVAN 1
1 rum och kök, ca 55 m²
Lägenhet nr
1-038-1-001

- K/F Kyl/Frys
- ST Städskåp
- G Garderob
- L Linneskåp
- DM Diskmaskin
- TP Förberett för Tvättpelare



Tallhedsgatan 1





KVARTERET DUVAN 1

2 rum och kök, ca 65 m²

Lägenhet nr

1-038-1-002

1-038-2-005

1-038-2-006

1-038-3-009

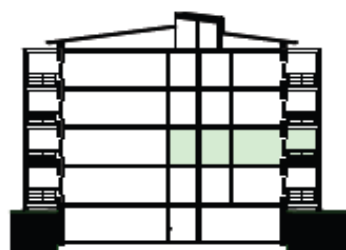
1-038-3-010

1-038-4-013

1-038-4-014



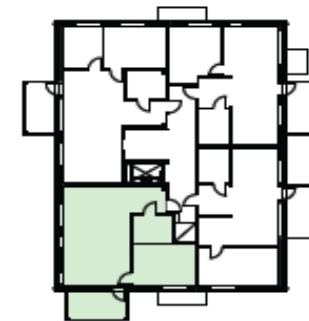
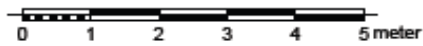
Tallhedsgatan 1



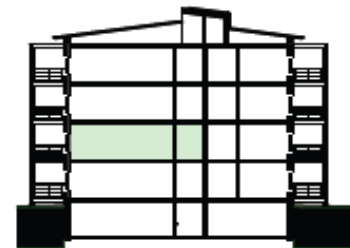
K/F Kyl/Frys
 ST Städskåp
 G Garderob
 L Linneskåp
 DM Diskmaskin
 TP Förberett för Tvättpelare



KVARTERET DUVAN 1
2 rum och kök, ca 68 m²
Lägenhet nr
1-038-1-003
1-038-2-007
1-038-3-011
1-038-4-015



Tallhedsgatan 1



- K/F Kyl/Frys
- ST Städsåp
- G Garderob
- L Linnesåp
- DM Diskmaskin
- TP Förberett för Tvåttpelare



KVARTERET DUVAN 1

3 rum och kök, ca 80 m²

Lägenhet nr

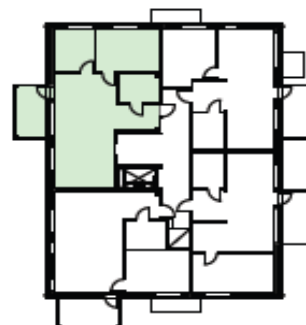
1-038-1-004

1-038-2-008

1-038-3-012

1-038-4-016

- K Kyl
- F Frys
- ST Städsåp
- G Garderob
- L Linnesåp
- DM Diskmaskin
- TP Förberett för Tvättpelare



Tallhedsgatan 1

